

Nieruchomość przeznaczona na sprzedaż
Działka ewidencyjna nr 40, obręb 41,
położona w Legionowie przy ul. Chopina 5,
zabudowana budynkami o przeznaczeniu
biurowo – magazynowo - garażowym.



<https://pgedystrybucja.pl/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci/Oddzial-Warszawa>

Podstawowe informacje o nieruchomości

Przedmiotem zbycia jest prawo użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawem własności posadowionych na nim budynków, oznaczone w rejestrze gruntów jako działka nr 40, obręb 0041, o powierzchni 0,2638 ha.

Lokalizacja

Nieruchomość zabudowana położona przy ul. Chopina 5 w miejscowości Legionowo, w województwie mazowieckim, powiat legionowski, gmina Legionowo.

Opis nieruchomości

Nieruchomość wykorzystywana przez Spółkę na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej. Zgodnie z przeznaczeniem w MPZP nieruchomość opisana symbolem 14MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Działka zabudowana budynkami o przeznaczeniu biurowo – magazynowo- garażowym w tym:

BUDYNEK A – przeznaczenie biurowe, pow. ok. 318,30 m², technologia tradycyjna murowana oraz ok. 60 m² powierzchni na poziomie -1 gdzie znajdują się pomieszczenia techniczne (kotłownia, magazyn),

BUDYNEK B – przeznaczenie biurowo-magazynowe, pow. zabudowy części biurowej ok. 160 m², części magazynowej ok. 282 m², technologia tradycyjna murowana,

BUDYNEK C – przeznaczenie warsztatowo-garażowe, pow. ok. 294,15 m², technologia żelbetowa,

BUDYNEK D – przeznaczenie - archiwum, pow. ok. 37m².

Dwie bramy wjazdowe na posesję od strony ul. Chopina i ul. Żeromskiego. Teren ogrodzony, monitorowany, stróżówka i szlaban na bramie wjazdowej oraz miejsca postojowe od strony ul. Chopina. Działka wyłożona kostką brukową.

Na nieruchomości zlokalizowana jest infrastruktura elektroenergetyczna będąca własnością Spółki.

Dane kontaktowe

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa

Szczegółowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 22 367-16-74 w dni robocze w godzinach od 8.30 – 15.30.

<https://pgedystrybucja.pl/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci/Oddzial-Warszawa>